

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Stalna služba u Karlovcu

**Poslovni broj spisa: 3 St-1524/13**

Dužnik: **CODD d.o.o. u stečaju**, Lička 31/I, Zagreb

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21.08.2020. do 10.03.2021.god.**

Stečajni postupak otvoren je 16.01.2014.god.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 11.03.2014.god.

Posebno ispitno ročište održano je 16.11.2018.god.

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u z.k.ul.br.1391 k.o. Gruž ( ZK odjel Dubrovnik ) u naravi zemljište površine 904 m2 prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e 03.09.2020.god. za iznos od 1.896.570,24 kn.

Budući da je kupac isplatio kupovninu, Rješenjem Trgovačkog suda broj St-1524/2013 od 08.09.2020.god., ista je dosuđena kupcu DUBROVNIK GRADNJA d.o.o. iz Zagreba.

Ročište za diobu kupovnine održano je 29.12.2020.god., a Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj St-1524/2013-83 od 31.12.2020.god. priznati su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 559.341,02 kn. Budući da nije bilo prigovora na Rješenje, navedeni iznos doznačen je na žiro račun stečajnog dužnika.

Općinski sud u Trogiru nastavio je ovršni postupak koji se sada vodi pod poslovnim brojem Ovr-1195/2019 radi unovčenja nekretnine u Marini ( Trogir ). Izvršena je procjena nekretnine, a ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine zakazano je za 26.03.2021.god. na Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Trogiru.

Do sada nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. U ovom izvještajnom razdoblju ostvareni su slijedeći prihodi:

1.1 Unovčenje imovine čl.254.st.2 SZ-a (NN 71/15 ) kn 559.341,02

2. Kao obveze stečajne mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

2.1. PDV	kn 379.314,05
2.2. Troškovi računovodstva	19.375,00
2.3. HEP-ELEKTRA, tošak el.energije	1.647,11
2.4. FINA	113,49
2.5. <u>Trošak banke</u>	<u>109,55</u>
	kn 158.781,82

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 10.03.2021. do 10.06.2021.god.

U narednom razdoblju nastaviti će se ovrha radi unovčenja nekretnine na Općinskom sudu u Trogru.

.

Zagreb, 10. ožujka 2021.god.

Stečajni upravitelj:  
Milorad Zajkovski

.